

Объект: ЖК Коммунарка ул. Ясная 10

Смета на ремонт квартиры 45 м2 новостройка

№	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Расценка в руб.	Стоимость в руб.
<u>Строительные работы</u>					
1	Кладка перегородок из пазогребневых блоков или пенобетона толщиной до 100 мм	кв.м	5,50	420,00	2310,00
2	Устройство металлической перемычки	п.м	1,00	280,00	280,00
Итого:					2590,00
<u>Малярно-штукатурные работы</u>					
1	Оштукатуривание стен (по маякам) до 20 мм	кв.м	130,00	385,00	50050,00
2	Шпатлёвка потолков под покраску (комплекс работ)	кв.м	45,20	350,00	15820,00
3	Окраска потолков в/э краской за 2 раза	кв.м	45,20	180,00	8136,00
4	Шпатлёвка стен под покраску (комплекс работ)	кв.м	93,70	290,00	27173,00
5	Окраска стен в/э краской за 2 раза	кв.м	93,70	140,00	13118,00
6	Оштукатуривание оконных откосов до 300 мм	п.м	8,00	260,00	2080,00
7	Шпатлёвка оконных откосов под окраску (комплекс работ)	п.м	8,00	280,00	2240,00
8	Окраска откосов в/э краской за 2 раза	п.м	8,00	180,00	1440,00
9	Установка малярных уголков	п.м	21,00	65,00	1365,00
Итого:					121422,00
<u>Столярно-плотницкие работы</u>					
1	Установка дверного блока (готовый комплект)	шт.	1,00	3000,00	3000,00
2	Установка пластиковых подоконников до 300 мм	п.м	3,00	396,00	1188,00
Итого:					4188,00
<u>Плиточные работы</u>					
1	Облицовка стен плиткой (размером 250-350 мм)	кв.м	22,60	850,00	19210,00
2	Устройство гидроизоляции стен ванной	кв.м	4,00	160,00	640,00
3	Облицовка стен декоративным камнем "под кирпич"	кв.м	8,50	1150,00	9775,00
4	Устройство лючка из плитки (с монтажом механизма)	шт	1,00	1100,00	1100,00
5	Укладка плитки на пол (размером 330-330 мм)	кв.м	24,00	700,00	16800,00
6	Сверление отверстий в плитке	шт.	4,00	160,00	640,00
7	Затирка швов керамической плитки (моноколор)	кв.м	46,60	120,00	5592,00
Итого:					53757,00
<u>Устройство полов</u>					
1	Устройство гидроизоляции полов	кв.м	4,00	185,00	740,00
2	Устройство цементно-песчаной стяжки до 50 мм	кв.м	45,20	275,00	12430,00
3	Укладка ламината "замковый" с подложкой	кв.м	21,20	280,00	5936,00
4	Установка порожка	п.м	3,00	150,00	450,00
5	Установка плинтусов	п.м	40,00	130,00	5200,00
Итого:					24756,00
<u>Вентиляционные работы</u>					

1	Установка вентилятора с подключением	шт.	1,00	319,00	319,00
2	Монтаж вентиляционного канала (до 2 м)	шт	1,00	1650,00	1650,00
3	Врезка в вентиляционный короб	шт.	1,00	308,00	308,00
4	Установка вентиляционной решетки	шт.	1,00	220,00	220,00
	Итого:				2497,00
	<u>Сантехнические работы</u>				
1	Устройство временного водоснабжения	компл	1,00	1 650,00	1650,00
2	Устройство сантехнической штрабы	п.м	4,00	600,00	2400,00
3	Заделка сантехнической штрабы	п.м	4,00	120,00	480,00
4	Прокладка труб ХГВ (м/пласт, п/пропилен, п/этилен)	п.м	18,00	270,00	4860,00
5	Прокладка канализационных труб (ПВХ)	п.м	4,00	330,00	1320,00
6	Установка поддона душевой кабины	шт.	1,00	1 900,00	1900,00
7	Установка унитаза "Компакт"	шт.	1,00	2 805,00	2805,00
8	Установка умывальника	шт.	1,00	2 150,00	2150,00
9	Установка смесителя	шт.	1,00	850,00	850,00
10	Установка полотенцесушителя	шт.	1,00	3 300,00	3300,00
	Итого:				21715,00
	<u>Электромонтажные работы</u>				
1	Устройство временного электроснабжения	кв.м	45,20	20,00	904,00
2	Устройство штрабы до 30х30 мм	п.м	30,00	275,00	8250,00
3	Заделка штраб	п.м	30,00	35,00	1050,00
4	Прокладка кабеля	п.м	210,00	50,00	10500,00
5	Установка подрозетника (с устройством гнезда)	шт.	33,00	300,00	9900,00
6	Установка распределительного щита встраиваемого	шт.	1,00	2750,00	2750,00
7	Установка автоматов защиты, дифф.автоматов, УЗО	шт.	10,00	250,00	2500,00
8	Установка розетки, выключателя	шт.	30,00	130,00	3900,00
9	Установка TV, TF, Inet розетки	шт.	3,00	180,00	540,00
10	Установка люстры	шт.	2,00	650,00	1300,00
11	Установка встроенного светильника	шт.	4,00	200,00	800,00
12	Устройство электрич.теплых полов	кв.м	2,00	750,00	1500,00
13	Установка реле теплых полов	шт.	1,00	350,00	350,00
	Итого:				44244,00
	Всего по смете:				275 169,00

Цены указаны в рублях.

Образцы готовых смет

ЗАКАЗЧИК:

ПОДРЯДЧИК:
